

EGRUBOM

CLIMATIZACIÓN INDUSTRIAL · ECUADOR · DESDE 2002

Mantenemos operando los edificios que no pueden detenerse.

Mantenimiento, instalación y repotenciación de chillers, sistemas VRF, manejadoras de aire, torres de enfriamiento y cámaras frigoríficas.

24 años

DE OPERACIÓN
CONTINUA

+40

INSTITUCIONES
ATENDIDAS

3 marcas

CON RESPALDO
AUTORIZADO

Continuidad operativa

Guayaquil y cobertura nacional



QUIÉNES SOMOS

24 años convirtiendo la climatización en continuidad operativa.

EGRUBOM S.A. diseña, instala, repotencia y mantiene sistemas de climatización industrial y comercial. Nuestra experiencia se formó en edificios donde una parada afecta ventas, pacientes, producción o servicio público.

2002

Inicio de operaciones en Guayaquil.

2004

Primeros grandes contratos: Créditos Económicos y KFC.

2010

Expansión a contratos institucionales y nacionales.

2026

Más de 40 instituciones públicas y privadas atendidas.



"Lo que no se planifica termina convirtiéndose en una emergencia."

ENFOQUE EGRUBOM

CÓMO PODEMOS AYUDAR

Tres formas de trabajar con EGRUBOM.

Un alcance claro, un responsable técnico y documentación verificable desde la primera visita.

01

Mantenimiento preventivo y correctivo

Planes con cronograma, bitácora técnica y tiempos de respuesta acordados.

Diagnóstico e inventario de equipos

Rutinas preventivas por fabricante

Correctivos y atención prioritaria

Informes y evidencia fotográfica

SERVICIO PRINCIPAL

02

Instalación y repotenciación

Equipos nuevos o recuperación de sistemas existentes, con puesta en marcha y respaldo técnico.

Selección y dimensionamiento

Provisión e instalación

Repotenciación de manejadoras

Pruebas y puesta en operación

PROYECTOS

03

Ingeniería complementaria

Para clientes con contrato activo: un solo proveedor responsable de la infraestructura.

Obra civil y rehabilitación

Instalaciones eléctricas

Ingeniería mecánica

Voz y datos

ALCANCE INTEGRAL



Diagnóstico en campo

Procedimiento técnico, medición y registro.

EGRUBOM S.A. · CLIMATIZACIÓN INDUSTRIAL

ESPECIALIDAD TÉCNICA

Sistemas que sostienen la operación.

Chillers

Mantenimiento, diagnóstico, repotenciación y soporte de fábrica.

Sistemas VRF

Inspección, balance, limpieza y corrección de fallas.

Manejadoras de aire

Filtración, serpentines, motores, controles y caudal de aire.

Torres de enfriamiento

Rutinas preventivas, limpieza, transmisión y componentes.

Splits y equipos paquete

Equipos pared, ducto, piso-techo, cassette y comerciales.

Cámaras frigoríficas

Cadena de frío, extracción, condensación y continuidad.

La diferencia está en el método: alcance por equipo, frecuencia definida, evidencia de cada intervención y recomendaciones priorizadas.

EXPERIENCIA SECTORIAL

Conocemos su edificio porque ya trabajamos en uno igual.

Cada instalación tiene un punto crítico distinto. El plan se diseña alrededor de su operación, no de una plantilla genérica.



Centros comerciales y retail

Torres de enfriamiento, manejadoras y operación sin interrupciones.

UNICENTRO · KFC



Clínicas y hospitales

Ventilación mecánica, cadena de frío y sistemas de apoyo clínico.

HOSPITAL DEL NIÑO · INSPI · DAULE



Industria y plantas

Cámaras frigoríficas, extracción y climatización de proceso.

EL CAFÉ · PLANTAS Y MERCADOS



Corporativo y banca

Cobertura multizona, reportería formal y un solo responsable.

BANECUADOR · CNT

DE LA VISITA AL CONTRATO

3 pasos claros, sin letra pequeña.

01

Diagnóstico

Visitamos la instalación y evaluamos el estado real del sistema.

- Inventario de equipos
- Condición y riesgos visibles
- Prioridades de intervención

02

Plan y propuesta

Recibe un alcance entendible, con calendario y precio cerrado.

- Rutinas por equipo
- Frecuencias y cronograma
- Tiempos de respuesta

03

Ejecución documentada

Cada intervención queda registrada para operación y auditoría.

- Bitácora técnica
- Evidencia fotográfica
- Hallazgos y próximos pasos

Lo que se cotiza es lo que se factura.

ALCANCE Y RESPONSABILIDADES POR ESCRITO



CASO VERIFICADO · FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE

Climatización para dos terminales que atienden a millones de usuarios.

Mantenimiento del sistema de climatización, filtrado de aire y extracción de olores de la Terminal Terrestre de Guayaquil y la Terminal Municipal Pascuales.

\$530.095

VALOR CONTRACTUAL

730 días

PLAZO CONTRACTUAL

2 sedes

UN RESPONSABLE

- Continuidad del sistema de climatización.
- Filtrado de aire para espacios de alto tránsito.
- Extracción de olores integrada al mantenimiento.

● **CONTRATO FINALIZADO · 2024-2025**

CASO VERIFICADO · UNICENTRO GUAYAQUIL

El segundo contrato llegó porque el primero se cumplió.

Dos contratos consecutivos en 2025:
mantenimiento preventivo y repotenciación.

\$11.000

Torres de enfriamiento

Mantenimiento preventivo · 30 días ·
finalizado.

\$13.900

2 manejadoras Carrier

Repotenciación · 90 días · finalizado.



2 contratos en 2025

La retención también es una forma de
demostrar cumplimiento.

OPERACIONES CRÍTICAS

Escala nacional y experiencia hospitalaria.



BANECUADOR B.P.

Mantenimiento de climatización a nivel nacional.

\$311.295 · 365 días

Agencias en todo el país, bajo un solo contrato de mantenimiento preventivo y correctivo.

COBERTURA NACIONAL

2023-2024

● FINALIZADO



SALUD

Sistemas donde la temperatura es parte del servicio.

Hospital · INSPI · Daule

Climatización, ventilación mecánica, cadena de frío, vacío, ósmosis y generación de vapor.

\$102.000

\$43.710

\$41.500

\$22.500

● CONTRATOS FINALIZADOS

EXPERIENCIA SELECCIONADA

Resultados verificables, no promesas.

Una selección de contratos institucionales que demuestra alcance, continuidad y capacidad de ejecución.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PLAZO	ESTADO
Terminal Terrestre	Climatización, filtrado de aire y extracción de olores	\$530.095	730 días	FINALIZADO
CNT EP	Mantenimiento integral de edificios en zonas del Guayas	\$601.825	365 días	FINALIZADO
BanEcuador B.P.	Mantenimiento preventivo y correctivo a nivel nacional	\$311.295	365 días	FINALIZADO
Hospital del Niño	Sistemas mecánicos, eléctricos, vacío, ósmosis y vapor	\$102.000	270 días	FINALIZADO
ESPOL	Mantenimiento de equipos de aire acondicionado del campus	\$175.575	365 días	FINALIZADO
Centro Esp. Daule	Mantenimiento preventivo y correctivo de climatización	\$41.500	300 días	FINALIZADO
INSPI	Climatización y ventilación mecánica en dos sedes	\$22.500	210 días	FINALIZADO
Unicentro	Torres de enfriamiento y repotenciación de manejadoras	\$24.900	2 contratos	FINALIZADO

Valores redondeados al dólar. Experiencia consolidada hasta 2025. Todos los contratos mostrados se presentan como finalizados.

EXPERIENCIA COMPLETA

Contratos 2025–2023.

8 contratos finalizados · climatización, mantenimiento integral y continuidad operativa.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Unicentro Guayaquil	Mantenimiento preventivo de torres de enfriamiento	\$11.000,00	2025 · 30 días FINALIZADO
Unicentro Guayaquil	Repotenciación de dos manejadoras Carrier	\$13.900,00	2025 · 90 días FINALIZADO
Fundación Terminal Terrestre de Guayaquil	Climatización, filtrado de aire y extracción de olores en Guayaquil y Pascuales	\$530.095,24	2024–2025 · 730 días FINALIZADO EN 2025
Centro de Especialidades Daule	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de climatización	\$41.500,00	2024–2025 · 300 días FINALIZADO EN 2025
INSPI Dr. Leopoldo Izquieta Pérez	Climatización y ventilación mecánica en las sedes Central y Juan Tanca Marengo	\$22.500,00	2024–2025 · 210 días FINALIZADO EN 2025
BanEcuador B.P.	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados a nivel nacional	\$311.294,72	2023–2024 · 365 días FINALIZADO
CNT EP	Mantenimiento integral de edificios en zonas del Guayas	\$601.825,33	2023–2024 · 365 días FINALIZADO
Hospital del Niño Dr. Francisco de Icaza Bustamante	Sistemas mecánicos y eléctricos, vacío, ósmosis inversa y generación de vapor	\$102.000,00	2023–2024 · 270 días FINALIZADO

Los registros que originalmente constaban como “Actualidad” se presentan como finalizados en 2025.

EXPERIENCIA COMPLETA

Contratos 2022–2020.

7 contratos finalizados · salud, educación, telecomunicaciones y gestión ambiental.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Hospital del Niño Dr. Francisco de Icaza Bustamante	Extracción e inyección de aire, cámaras frigoríficas y cadena de frío	\$43.710,00	2022–2023 · 365 días FINALIZADO
Consejo de la Judicatura · Guayas	Mantenimiento preventivo y correctivo de ascensores	\$43.500,00	2022–2023 · 365 días FINALIZADO
ESPOL	Mantenimiento preventivo y correctivo de edificios del campus Gustavo Galindo	\$127.184,00	2022 · 60 días FINALIZADO
ANDEC	Retiro, transporte y disposición final de residuos peligrosos	\$113.227,00	2021–2022 · 180 días FINALIZADO
ESPOL	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos HVAC del campus Gustavo Galindo	\$175.575,14	2021–2022 · 365 días FINALIZADO
CNT EP	Mantenimiento HVAC de edificios administrativos y comerciales en Guayas	\$97.000,00	2021–2022 · 240 días FINALIZADO
ESPOL	Mantenimiento de equipos HVAC del campus Gustavo Galindo	\$160.547,60	2020 · 150 días FINALIZADO

Valores y periodos transcritos de la documentación suministrada.

EXPERIENCIA COMPLETA

Contratos 2018–2015.

7 contratos finalizados · refrigeración, obra civil y sistemas HVAC.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Construgas	Servicio e instalación de central de aire acondicionado en llaves 2, 3 y 4	\$78.450,00	2017–2018 · 90 días FINALIZADO
Alessmart S.A.	Cámaras frigoríficas para el nuevo Mercado de Santo Domingo	\$100.519,69	2017 · avance de obra FINALIZADO
Ing. Julio Arce	Remodelación de aceras y vías de ingreso al Hospital Teodoro Maldonado Carbo · IESS	\$14.429,22	2016 · avance de obra FINALIZADO
EMAPAD-EP	Remodelación en obra civil de oficinas de la Dirección Comercial	\$5.687,49	2016 · 5 días FINALIZADO
Universidad de Guayaquil · Empresa Pública	Climatización, obra civil y parte eléctrica en la Facultad de Jurisprudencia	\$598.773,02	2015–2016 · 19 días FINALIZADO
CELEC EP	Modernización HVAC en sala de control y oficinas de la central Marcel Laniado de Wind	\$267.996,48	2015 · 120 días FINALIZADO
ESPOL	Ampliación de terraza del edificio FIEC	\$1.575.198,81	2014–2015 · 12 meses FINALIZADO

Valores y periodos transcritos de la documentación suministrada.

EXPERIENCIA COMPLETA

Contratos 2014–2013.

6 contratos finalizados · infraestructura pública, aeroportuaria y universitaria.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Ministerio del Deporte	Contrato complementario LICBS-MINDE-035-2013	\$162.296,05	2014 · 30 días FINALIZADO
Consortio Aerosal	Instalación de climatización para el Aeropuerto Ulpiano Páez de Salinas	\$411.366,32	2013–2014 · a convenir FINALIZADO
Ing. Carlos Miño Garcés	Edificio de aulas de posgrados y vinculación de la Universidad Central del Ecuador	\$2.025.737,00	2013–2014 · avance FINALIZADO
Ministerio del Deporte	Mantenimiento y rehabilitación del Centro Activo de Durán	\$528.761,48	2013 · 60 días FINALIZADO
SUPERCIAS	Provisión, instalación y mantenimiento de climatización del edificio matriz	\$231.839,99	2013 · 150 días FINALIZADO
Ing. Carlos Miño Garcés	Construcción y equipamiento del Centro de Gestión de Movilidad EMMOP	\$2.706.504,90	2013–2014 · avance FINALIZADO

Valores y periodos transcritos de la documentación suministrada.

EXPERIENCIA COMPLETA

Contratos 2012–2009.

8 contratos finalizados · industria, control público y campus universitarios.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Editogran S.A. · Diario El Telégrafo	Equipos HVAC para la rotativa de la planta industrial	\$369.000,00	2012–2013 · 60 días FINALIZADO
Contraloría General del Estado	Compra, venta e instalación de un sistema de climatización	\$254.412,41	2011 · 145 días FINALIZADO
Consortio Atiaga-Miño	Compra, venta e instalación de un sistema de climatización	\$132.696,63	2010–2011 · avance FINALIZADO
ESPOL	Adquisición e instalación de equipos de climatización	\$65.016,10	2011 · 30 días FINALIZADO
ESPOL	Compra, venta e instalación de un sistema de climatización	\$51.411,65	2009–2010 · avance FINALIZADO
Editores Nacionales Gráficos “Editogran”	Sistema de climatización para la nueva planta rotativa	\$70.457,12	2011 · 30 días FINALIZADO
Consortio Cotopaxi	Campus universitario: bloques, laboratorio, teatro, auditorios y obras complementarias	\$1.803.841,73	2009–2012 · avance FINALIZADO
ESPOL	Compra, venta e instalación de un sistema de climatización	\$92.417,73	2009–2010 · avance FINALIZADO

Los periodos se presentan por año para normalizar el formato de la documentación de origen.

RELACIONES HISTÓRICAS

Trayectoria desde 2002.

5 relaciones de mantenimiento finalizadas · base de una operación con más de dos décadas.

ENTIDAD	ALCANCE	VALOR	PERIODO / ESTADO
Compañía de Elaborados de Café El Café	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado	\$70.457,12	2008–2014 FINALIZADO
Junta de Beneficencia	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado	\$1.803.841,73	2008–2016 FINALIZADO
Municipio de Guayaquil	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado	\$92.417,73	2007–2014 FINALIZADO
KFC	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado	\$92.417,73	2002–2011 FINALIZADO
La Garantía S.A. · Créditos Económicos	Mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado	\$92.417,73	2002–2025 FINALIZADO EN 2025

Registro histórico actualizado con cierre en 2025.

MARCAS AUTORIZADAS

Respaldo de fábrica. Sin intermediarios.

EGRUBOM es distribuidor autorizado en Ecuador de marcas instaladas en edificios críticos. Esto facilita criterios técnicos de fábrica, repuestos originales y soporte especializado.



Una pieza genérica puede resolver el síntoma y crear un problema mayor. El respaldo correcto protege el desempeño del equipo y su inversión.

INGENIERÍA COMPLEMENTARIA

Civil Diseño, rehabilitación, adecuaciones, estructuras y dirección de obra.	Eléctrica Tableros, alimentadores, canalizaciones y soporte a sistemas electromecánicos.
Mecánica Ventilación, extracción, bombeo, tuberías y sistemas auxiliares.	Voz y datos Canalización, cableado estructurado e integración de infraestructura.

Un solo responsable: la ingeniería complementaria se integra para clientes con contrato activo, evitando la fragmentación entre múltiples proveedores.

EGRUBOM

Su sistema va a fallar con o sin plan. La diferencia es cuánto le costará.

Solicite un diagnóstico. Recibirá un levantamiento inicial, los riesgos observados y una propuesta con alcance y precio cerrado.

[Solicitar diagnóstico por WhatsApp](#)



WHATSAPP

099 881 0053

WEB

egrubom.com

DIRECCIÓN

Kennedy Norte, Solar 27 Mz 0110, Edif. San Pedro,
Guayaquil

EMAIL

contacto@egrubom.com

HORARIO

Lun - Vie · 8:00 - 17:00

RUC

0992247258001



Respondemos el mismo día.

Guayaquil, provincia del Guayas y cobertura nacional según el alcance.